Az „1032-es”

Az 1032/2015 (I.30) Korm. hat. Tartalma és kamarai vonatkozásai

2015. máj. 29.

Célok

A lakossági építkezés segítése, gazdaságélénkítés

- bürokrácia- és költségcsökkentés
- áttekinthető, ellentmondás-mentes jogi szabályozási környezet

Kiemelt eszköz

- dereguláció
- a jogszabály-egyszerűsítés,
- lakossági építkezést serkentő szabályozási - gazdasági környezet

Társadalompolitikai szempont

- a lakossági építési engedélyezés egyszerűsítése
- a beruházások szakhatósági eljárásainak felülvizsgálata

MAGYAR MÉRNÖKI KAMARA

Az építési engedélyezési eljárás egyszerűsítése

Családi otthon megteremtése

- beruházási, tervezési, engedélyeztetési kihívás.
- megvalósításhoz szükséges információk, építésigazgatási ismeretek hiánya

Alapvető cél az információs szakadék megszüntetése

- a szolgáltató állam, a hivatalok közötti kapcsolatrendszer erősítése
- az engedélyezési dokumentumok számának csökkentése
- a szakhatóságok számának és hatáskörének felülvizsgálata

Feladat

Átfogó felülvizsgálatot követően, a lakossági építkezéseket kiemelten szem előtt tartva javaslatot kell tenni a szolgáltató állam hatékony érvényesülésének lehetőségeire az építésügyi igazgatás területén.

Határidő: 2015. június 30.

MAGYAR MÉRNÖKI KAMARA

A tervező jogai, kötelességei, szerzői jog

Felelősség és háttere

- ügyféli státusz,
- megnövekedett felelősség - felelősségbiztosítás
- szabálytalanságok: a tervezői jogosultság konzekvensebb korlátozása

Az építészeti alkotások szerzői jogi kérdései

- a tulajdonosi és szerzői jog viszonya
- az építészeti minőség és a szerzői jog viszonya

Cél a egyedi építészeti értékű épületek és építmények szerzői jogi védelme

Feladat

- ***a tervező kötelezettségeinek és jogainak felülvizsgálata***
- ***a szerzői jogi törvény vonatkozó rendelkezéseinek felülvizsgálata, és – szükség esetén - módosítása***

Határidő: 2015. május 31.

Az építés minősége és nyomon követése

A minőség biztosítása

- egységes módszertan a közepes és nagy beruházásokra
- kivitelezési tervek tartalmának ésszerűsítése
- a tervező általi nyomon követés

A kötelezések végrehajtása

- Az eljárási-intézményi feltételek megteremtése

Feladat

Közepes és nagy építési beruházások egységes módszertana
Az építési beruházások eljárási szabályainak felülvizsgálata
Az állami végrehajtás lehetőségeinek vizsgálata
Határidő: 2015. május 31; június 30.

MAGYAR MÉRNÖKI KAMARA

E-építésügy

ÉTDR

- sajátos építményfajtákra kiterjesztése
- az E-Közműrendszer továbbfejlesztése
- a Kormányablakok rendszerének használata
- az E-építési napló továbbfejlesztése a tapasztalatok alapján
- a tervezés, engedélyeztetés, ellenőrzés 3D alapú támogatása

Feladat

Az egyablakos e-építésügy részletes koncepciója, költség-és ütemterve

A kivitelezés átlátható, egységes nyomon követésének szabályozási rendszere és fejlesztési szükségletének költség-és ütemterve

Határidő: 2015. június 30.

Településrendezés, építési lehetőségek

Jellemzők

- túlszabályozottság, ellentmondásosság
- rugalmatlanság
- sajátos tájegységi - táji igények (tanyák, Őrség)

Feladat

A településrendezési tervek rugalmasabbá tétele a szabályozás előkészítés felülvizsgálatával

A külterületi építkezés szabályainak felülvizsgálata, különös tekintettel a történetileg sajátos területhasználatokra

Határidő: 2015. június 30.

Területrendezés, településfejlesztés, településrendezés

Jellemzők

- töredezett, rugalmatlan szabályozás
- túl gyakori módosítási igény
- településközi koordináció hiánya
- alulfinanszírozottság
- településfejlesztési management hiánya
- változó minőségű tervellátottság

Feladat

Értékalapú és gazdaságélénkítő területrendezési-településfejlesztési-településrendezési tervezési koncepció

Többszintű tervezési módszertan

Határidő: 2015. június 30.

Balaton-stratégia

Jellemzők

- az ország egészéhez képest zárvány-szerű tervezés
- mozaikszerűség

Cél

- rugalmasság
- teljes körű adottság-kihasználás
- szezonalitás csökkentése
- környezeti terhelés egyenletesebb elosztása a háttértelepülésekkel
- táji, természeti környezet megőrzése

Feladat

A kiemelt üdülőkörzet tervezési rendszerének felülvizsgálata, új módszertan és tervrendszer

Határidő: 2015. június 30.

Közbeszerzés, tervpályázat

- **Jellemzők**
- árverseny a tervi minőségek versenye helyett
- kontraproduktív hatás
- a közbeszerzési szabályozás jelentősége
- a tervpályázatok szakmai előkészítésének és kontrolljának biztosítása

Feladat

Új Kbt-hez igazodó, a tervezésre, kivitelezésre irányuló szakmaspecifikus eljárásrend

Építészeti tervek minőség-alapú beszerzési rendszere

Határidő: új Kbt

Főépítész, tervtanács

Jellemzők

- települési, megyei, országos – még sincs országos lefedettség
- állami, önkormányzati
- új, integráltabb építésügyi hatósági rendszer
- főépítész és főmérnök

Cél

Közérdeket megjelenítő, kibővített és képzett főépítészi rendszer - összekapcsolva a tervtanácsokkal

Feladat

Egységes, országot lefedő főépítészi és tervtanácsi rendszer, struktúrára, jogállásra, tevékenységre vonatkozó szabályozás

Határidő: 2015. június 30.

Magyar Építészeti Tanács (MÉTA)

Jellemzők

- több száz építésügyhöz, építészethez köthető szervezet
- a rendszeres egyeztetés nehézségei

Igény a koordinációra

- közös platform
- előkészítés, tanácsadás

Feladat

A MÉTA felállítása, feladatkörének, összetételének, működésének meghatározása

Határidő: 2015. március 31.

1221/2015 (IV.20.) Korm. Hat. A MÉTA létrehozásáról

Nemzeti Építészetpolitika

Átfogó kép Magyarország építészeti helyzetéről

Építészeti Hitvallás

vizuális kultúra fejlesztése

Feladat

A Nemzeti Építészetpolitika kidolgozása (kiadvány) a hazai építészeti irányelvekről

Határidő: 2015. március 31.

Középület-állomány kataszter

Ingatlanvagyonnal való szakszerű gazdálkodás

EU 2020 célok

Középület állomány vagyon kataszter készítése és aktualitása

komplex felújítási program

Feladat

Az állami tulajdonú középület állomány vagyonkatasztere

Középület felújítási programmal összekapcsolása

Határidő

2015. június 31.

Környezetesztétikai nevelés

Az épített környezet és a társadalom környezet-esztétikai igénye

Az általános vizuális kulturális műveltség növelése

Követendő példák, célprogramok

Önkormányzatok, lakosság szerepvállalása

Feladat

Oktatási célprogramok, képzési módszerek bevezetése óvodától felsőoktatásig (javaslatok, ütemterv)

Határidő

2015. Június 30.

Munkacsoportok

Előzmények

- rendszeres jogszabály tervezet véleményezés
- Kbt koncepció, Kbt tervezet, workshop

1032 munkacsoportok

- Miniszterelnökség építészeti és építésügyi HÁT
- résztvevő szervezetek: MMK, MÉK, kormányzati háttérszervek
- MMK képviselet és háttérmunka (workshop, munkaanyagok)
- MMK kiemelt témák
- konzultacio.mmk.hu

Köszönöm
a
figyelmet!